

POLÍTICA DE COOKIES

En el presente sitio web www.acspropiedades.es utilizamos cookies con el fin de garantizar el correcto funcionamiento de la página, mejorar la experiencia del usuario y analizar el tráfico web.

1. ¿Qué son las cookies?

Las cookies son pequeños archivos de texto que se descargan en su dispositivo (ordenador, móvil o tablet) cuando visita una página web. Permiten a la web recordar información sobre su visita para facilitar su próxima visita y hacer que el sitio resulte más útil.

2. ¿Quién es el responsable?

Responsables del tratamiento:

- Sheila del Pilar Ferrera Brito
- Cecilia Delgados Santa Cruz

Actuando como trabajadoras autónomas bajo la marca comercial **ACS PROPIEDADES**

Domicilio profesional:
Calle Pablo Iglesias nº1, 1B
38500 Güímar
Santa Cruz de Tenerife – España

Email: informacion@acspropiedades.es

3. Tipos de cookies que utilizamos

3.1 Según la entidad que las gestione

- **Cookies propias:** enviadas desde nuestro propio dominio.
- **Cookies de terceros:** enviadas desde dominios gestionados por terceros.

3.2 Según su finalidad

a) Cookies técnicas (necesarias)

Permiten la navegación por la web y el uso de sus funcionalidades básicas. No requieren consentimiento.

b) Cookies de análisis

Permiten cuantificar el número de usuarios y realizar análisis estadísticos del uso del sitio web.

Ejemplo:

- Google Analytics (si está instalado)

c) Cookies de personalización

Permiten recordar información para que el usuario acceda al servicio con determinadas características (idioma, tipo de navegador, etc.).

d) Cookies publicitarias (si se utilizan)

Permiten gestionar espacios publicitarios en base a criterios como el contenido mostrado o la frecuencia de anuncios.

4. Base jurídica del tratamiento

La base legal para el uso de cookies no necesarias es el **consentimiento del usuario**, otorgado mediante el banner o panel de configuración de cookies.

El usuario puede aceptar, rechazar o configurar las cookies en cualquier momento.

5. Conservación de datos

Las cookies se conservarán durante el tiempo necesario para cumplir su finalidad específica o hasta que el usuario las elimine manualmente desde su navegador.

6. Cómo configurar o desactivar las cookies

Puede permitir, bloquear o eliminar las cookies instaladas en su equipo mediante la configuración de las opciones del navegador:

- Google Chrome
- Mozilla Firefox
- Microsoft Edge
- Safari

(Enlazar aquí a las páginas oficiales de cada navegador)

También puede modificar sus preferencias desde nuestro panel de configuración de cookies.

7. Derechos del usuario

Puede ejercer los siguientes derechos en materia de protección de datos:

- Acceso
- Rectificación
- Supresión
- Oposición
- Limitación del tratamiento

- Portabilidad

Para ello puede enviar un correo electrónico a: informacion@acspropiedades.es

Asimismo, puede presentar reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos:
www.aepd.es

8. Actualizaciones de la Política de Cookies

ACS PROPIEDADES podrá modificar la presente Política de Cookies en función de exigencias legislativas o reglamentarias, o con la finalidad de adaptarla a instrucciones dictadas por la Agencia Española de Protección de Datos.